

Trgovački sud u Zadru  
Poslovni broj: 2 St-44/2021  
n/r sutkinja Ana Markač

**Predmet: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom D.M. gradnja d.o.o. (čl. 119. Stečajnog zakona)**

## **1. UVOD**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj: 2 St-44/2021 u prethodnom postupku radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, imenovan je dolje potpisani privremeni stečajni upravitelj kojem je naloženo ispitati sljedeće:

- postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom,
- ima li dužnik imovine unovčenjem koje bi se mogli podmiriti troškovi postupka i namiriti tražbine vjerovnika.

## **2. OPĆI PODATCI O DUŽNIKU**

Uvidom u aktivni izvadak iz sudskog registra te informacije s portala FINA Infobiz ustanovljeni su sljedeći podatci o dužniku:

Tvrtka:	D.M. gradnja d.o.o. za građenje i usluge
OIB:	55383530280
Sjedište:	Zadar, Ulica knezova Draškovića 28
Pravni oblik:	društvo s ograničenom odgovornošću
Osnovna djelatnost po NKD-u:	4120 - Gradnja stambenih i nestambenih zgrada
Član uprave - direktor:	Darko Mesiček, Slovenija, Maribor, Ljubljanska 15B OIB: 54524694884
Temeljni kapital:	20.000,00 kn
Datum upisa u sudski registar:	28. ožujka 2019.

## **3. PODUZETE AKTIVNOSTI**

Dužniku je poštom upućen dopis sa zahtjevom da dostavi sljedeću dokumentaciju:

1. podatke o dospjelim nepodmirenim obvezama sa stanjem na dan 28.02.2021. (ukupno i analitika po vjerovnicima s ročnošću),
2. podatke o nenaplaćenim potraživanjima od kupaca na dan 28.02.2021. (ukupno i analitika po dužnicima s ročnošću) s naznakom postoji li mogućnost za prijeboj,
3. prijavu poreza na dobit za 2020.,
4. bruto bilancu na dan 28.02.2021.,

5. podatak obavlja li dužnik djelatnost i postoje li započeti, a neobavljeni poslovi, kao i poslovi nužni da bi se spriječilo nastupanje štete nad imovinom dužnika,
6. popis osnovnih sredstava uz naznaku procijenjene tržišne vrijednosti nekretnina i vrijednijih pokretnina (ako isto ne posjedujete, knjigovodstvenu vrijednost) te podatke o otuđenoj materijalnoj imovini u protekle tri godine,
7. popis razlučnih i izlučnih prava na imovini dužnika (ako postoje),
8. popis sudskih postupaka u kojima je dužnik tužitelj ili ovrhovoditelj, odnosno, tuženik ili ovršenik, s naznakom vrijednosti spora,
9. podatak o trenutnom broju zaposlenih te potraživanjima bivših i sadašnjih zaposlenika po osnovi neisplaćenih plaća i naknada.

Omotnica upućena na adresu sjedišta se vratila nepreuzeta s naznakom „obavijsšten – nije podigao pošiljku“.

Dostupne informacije prikupljene su iz ostalih izvora kako slijedi:

- pribavljen je elektronički izvadak iz Sudskog registra i utvrđeno da subjekt u registru nema prijavljenu adresu elektroničke pošte,
- ustanovljeno da u Registru godišnjih financijskih izvješća nisu dostupna dužnikova izvješća za 2019. ni 2020.,
- pretražene su informacije o dužniku na portalu FINA Infobiz,
- putem e-Oglasne ploče Trgovačkog suda u Zadru i servisa e-Komunikacija izvršen uvid u spis predmeta te pretražene informacije o eventualnim drugim sudskim postupcima u kojima je dužnik stranka,
- od Financijske agencije pribavljena je potvrda o blokadi računa,
- od Centra za vozila Hrvatske d.d. pribavljene su potvrda iz evidencije registriranih vozila pri MUP-u i kataloška procjena vozila,
- zatražena i zaprimljena potvrda o vlasništvu nad nekretninama od Općinskog suda u Zadru - Zemljišnoknjižnog odjela Zadar,
- pribavljena potvrda Državne geodetske uprave o upisu u katastarski operat,
- pribavljeno očitovanje Lučke kapetanije Zadar,
- pribavljena potvrda HZMO-a o zaposlenicima.

#### 4. STEČAJNI RAZLOZI

**Nesposobnost za plaćanje** - Dužnik u Jedinostvenom registru računa ima otvoren jedan račun i to br. HR6424810001128004777 kod Agram banke d.d. Sukladno potvrdi Financijske agencije, u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 353 dana na dan izdavanja potvrde. Nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 66.224,61 kn. Sukladno gore navedenom, dužnik je, sukladno čl. 6. Stečajnog zakona, nesposoban za plaćanje.

**Prezaduženost** – Nisu dostupne nikakve informacije o imovini i obvezama dužnika, pa nije moguće utvrditi postojanje ovog stečajnog razloga.

## 5. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Stanje imovine dužnika utvrđeno je na temelju izvadaka iz javnih upisnika i očevidnika.

U evidenciji cestovnih vozila MUP-a dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila SUZUKI SWIFT, registarske oznake ZD476LB, broj šasije: TSMMZC11S00212191, godina proizvodnje: 2006. koje je objavljeno 2020. Kataloška orijentacijska procjena vrijednosti vozila iznosi 16.550,00 kn. No, valja napomenuti da je riječ o orijentacijskoj procjeni za prosječno prijeđene kilometre i prosječno stanje vozila, a zbog nemogućnosti stupanja u kontakt s ovlaštenom osobom dužnika, visoke starosti od 15 godina i činjenice da je vozilo objavljeno, nije moguće u ovom trenutku utvrditi je li vozilo još uvijek u posjedu dužnika te je li u voznom stanju.

Od Općinskog suda u Zadru - Zemljišnoknjižnog odjela zaprimljeno je očitovanje da dužnik nije upisan pri tom sudu kao vlasnik nekretnina.

Od Državne geodetske uprave zaprimljeno je uvjerenje da dužnik nije upisan u katastarski operat na području Republike Hrvatske.

Od Lučke kapetanije Zadar pribavljeno je očitovanje da dužnik nije upisan kao vlasnik plovila. Uvidom u Registar godišnjih financijskih izvještaja ustanovljeno je da dužnik predao godišnja financijska izvješća od osnutka 2019. Druga financijska dokumentacija nije dostupna.

Iz svega nevedenog nameće se zaključak da dužnik ne raspolaže nikakvom imovinom.

## 6. ZAPOSLENICI

Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje dostavio je potvrdu da dužnik ima prijavljena 23 osiguranika po osnovi radnog odnosa.

## 7. SUDSKI SPOROVI

U sustavu e-Komunikacija dužnik nije naveden kao stranka u aktivnim sporovima.

O eventualnim drugim parničnim, ovršnim, upravnim postupcima, postupcima osiguranja te drugim postupcima u kojima bi dužnik bio stranka, bilo na aktivnoj, bilo na pasivnoj strani, nema podataka.

## 8. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

**Stvarno nastali troškovi u prethodnom postupku:**

FINA – potvrda o blokadi računa.....	20,00 kn
CVH – potvrda iz evidencije MUP-a.....	17,94 kn
CVH – kataloška procjena vozila.....	50,00 kn
Biljezi za izvatke ZKO, DGU i LK-----	70,00 kn
Poštanski troškovi.....	91,10 kn
<b>UKUPNO:.....</b>	<b>249,04 kn</b>

**Procjena troškova otvorenog stečajnog postupka na osnovi trajanja od šest mjeseci daje se kako slijedi:**

Nagrada privremenom stečajnom upravitelju.....	3.000,00 kn
Trošak nagrade – doprinos za ZO na bruto osnovicu.....	225,00 kn
Nagrada stečajnom upravitelju.....	6.000,00 kn
Trošak nagrade – doprinos za ZO na bruto osnovicu.....	450,00 kn
Putni troškovi bruto.....	2.000,00 kn

Zatvaranje, otvaranje i vođenje žiro računa.....	600,00 kn
Računovodstvene usluge (1.000,00 kn+PDV x 6mj.).....	7.500,00 kn
Sudski troškovi.....	2.000,00 kn
Troškovi telefona, uredskog pribora, pošte, izradba pečata.....	1.000,00 kn
Arhiviranje dokumentacije.....	2.000,00 kn
Troškovi eventualnih sudskih postupaka.....	5.000,00 kn
<b>UKUPNO:.....</b>	<b>29.775,00 kn</b>

Sveukupno troškovi prethodnog i otvorenog stečajnog postupka 30.024,04 kn, što, umanjeno za procijenjenu vrijednost vozila od 16.550,00 kn čini iznos od 13.474,04 kn nedostajućih sredstava za pokriće troškova postupka.

## **9. MIŠLJENJE O PRETPOSTAVKAMA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA**

Dužnik je nesporno nesposoban za plaćanje, što proizlazi iz potvrde Financijske agencije te, prema dostupnoj dokumentaciji nema imovine dostatne za pokriće troškova stečajnog postupka. Slijedom navedenog, predlaže se sudu pozvati zainteresirane osobe na uplatu predujma za vođenje stečajnog postupka, u smislu točke 8. ovog izvješća, a sukladno čl. 132. stečajnog zakona.

Privremeni stečajni upravitelj  
Josip Jadran Sekso, mag.oec.

### **Privitak:**

- dopis zakonskom zastupniku dužnika s vraćenom omotnicom,
- obrazac Pdb – potvrda FINE o blokadi računa,
- uvjerenje CVH-STP CROATIA OSIGURANJE o podacima o vozilima iz evidencije MUP-a,
- kataloška procjena vozila,
- potvrda Općinskog suda u Zadru,
- potvrda DGU,
- potvrda LK Zadar,
- potvrda HZMO,
- računi za troškove prethodnog postupka.